

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE AXA BANQUE & BATIBOUW

LE 26 FÉVRIER 2016

## AXA Banque présente les résultats d'un panel d'experts à l'occasion de Batibouw 2016

L'ouverture de **Batibouw 2016** approche à grand pas. Les portes du plus important événement du secteur de la construction, de la rénovation et de l'aménagement intérieur s'ouvriront à nouveau dès le 25 février. Dans le cadre du salon, **AXA Banque propose un panel d'expert en logement et en crédit au logement**. Le slogan de leur nouvelle campagne marketing (« un crédit logement qui permet de vivre bien/c'est simple »), a été présenté à 12 experts parmi lesquels des architectes, des experts immobiliers, des acteurs académiques et économiques. Question centrale posée au panel : « Comment le belge remplit-il aujourd'hui et demain son espace de vie » ?



**De ce panel d'expert est ressorti différentes conclusions intéressantes et des tendances en matière de logement et de construction.** Les experts sont d'accord sur un point : le Belge ne veut pas diminuer sa qualité de vie malgré les hausses de prix du logement. Le panel d'experts ont constaté une tendance remarquable : les belges optent pour **un logement plus petit et plus compact**. Pierre Hermant, directeur de FISA (expert Batibouw) : «Le nouvel acheteur désire avant tout préserver sa qualité de vie en choisissant un habitat plus petit et donc abordable financièrement, ayant des coûts de consommation moindres. »

Vivre dans des espaces plus compacts suppose une utilisation efficace de ceux-ci. C'est désormais un défi pour les architectes de recréer un sentiment de bien-être. Pierre Hermant : «certains espaces sont de plus en plus régulièrement supprimés (par exemple un bureau ou une salle à manger) pour en faire une pièce plus volumineuse, telle qu'une vaste cuisine ». Il est également plus fréquent de chercher à rendre des **espaces multifonctionnels**. Parfois par nécessité, ce phénomène peut devenir économique et rationnel également : il permet d'adapter le logement à des changements de besoins au cours du temps. Quoi de plus facile que de transformer une salle de jeu devenue inutile en un bureau, à titre d'exemple. Intéressant également pour des parents divorcés et qui ont la charge de plusieurs enfants une semaine sur deux d'utiliser une chambre à d'autres fins en l'absence de ces derniers.

Pierre Hermant fait encore une constatation : « De nombreux belges continuent à trouver important de **devenir propriétaire le plus rapidement possible**. Ce phénomène reste unique par rapport à nos voisins. » Les différents experts le suivent complètement sur ce point. Ivo Van Bulck, de Febelfin & de BVK: « 70% des belges sont propriétaires de leur logement. Il s'agit d'un pourcentage très élevé. » Le belge a toujours une brique dans le ventre. Joeri Van den Bergh, trendwatcher: "Maison, jardin et enfants reste pour de

nombreux concitoyens, la base d'une vie réussie. » Joost Callens, CEO de Durabrik : « 9 belges sur 10 considère la propriété comme la meilleure garantie de leur bien être futur. »

## **Votre banque : un conseiller important**

AXA Banque est le fier partenaire de Batibouw 2016 et sera le seul organisme financier à être présent cette année. **Pourquoi AXA Banque participe-t-il à Batibouw ?** Batibouw est l'événement de l'année en ce qui concerne la construction. Concept élargit à « vie et habitat ». Batibouw met cette année en avant le thème : « Faites-vous entourer ». Un conseiller financier est indispensable dans toute décision d'investissement immobilier. Un rôle que veut assumer AXA à Batibouw.

Nous savons tous que le belge a une brique dans le ventre. Le moment auquel il décide d'acquérir un logement est un moment clé de sa vie. AXA Banque sait que chacun, à travers un contact personnalisé, a un besoin important de conseil et d'encadrement à ce moment clé. Ce n'est donc pas un hasard si AXA Banque a érigé son stand dans le patio, le lieu dédié au « conseil » par excellence.

Le conseil prodigué par une banque va au-delà du cadre du crédit logement. Il touche à des choix qui peuvent significativement influencer votre qualité de vie. Pierre Hermant : « Il est essentiel de pouvoir discuter avec votre partenaire financier de vos attentes et du style de vie que vous souhaitez conserver. Le logement devenu significativement plus onéreux, il peut être recommandé d'opter pour un habitat plus petit pour garantir une qualité de vie. La proximité géographique du lieu de travail peut également être un facteur déterminant. Le choix d'étaler dans le temps un projet de rénovation peut procéder de la même logique. »

## **Au sujet d'AXA Banque**

AXA Banque est la 7ème banque du pays en termes de total bilantaire. AXA Banque se focalise sur des produits d'épargne et d'investissement. (6ème sur le marché belge) ainsi que du crédit au logement (5ème sur le marché belge). Fort d'un réseau d'agent indépendant de 700 unités et de 850 collaborateurs, AXA compte 1 million de clients en Belgique. L'offre de la banque, simple et transparente, s'adresse tant aux particuliers qu'aux entrepreneurs indépendants sous forme digitale. AXA Banque est par ailleurs la seule institution financière qui compte une parfaite parité homme-femme au sein de son comité de direction.

## **Au sujet de Batibouw**

Batibouw a lieu du jeudi 25 février au dimanche 6 mars inclus à Brussels Expo. Pendant les deux journées professionnelles du jeudi 25 et vendredi 26 février, le salon est ouvert de 10h à 18h30, avec une nocturne le vendredi jusqu'à 21h. Le salon ouvre ses portes au grand public du samedi 27 février au dimanche 6 mars inclus de 10h à 18h30. Le mardi 1er et jeudi 3 mars, le salon restera ouvert jusqu'à 22h pendant les nocturnes. Le prix d'entrée au salon est de 12,50€, avec une réduction de 2€ si les tickets sont commandés en ligne. Toute personne souhaitant visiter le salon après 16h pendant la semaine, peut acheter un ticket d'entrée pour 7€ seulement (uniquement en semaine, en dehors des nocturnes). Ce tarif est également d'application pendant les nocturnes à partir de 18h.

## **Pour plus d'informations :**

**Contenu :** Peter Coun, BATIBOUW: p.coun@fisa.be ou +32 2 663 14 00

**Pratique :** Lieke Vervoort, Two cents: lv@twocents.be ou 02/773.50.29

**Questions financières :** Lisa Pieters, AXA Bank: lisa.pieters@axa.be ou 0491 96 95 16