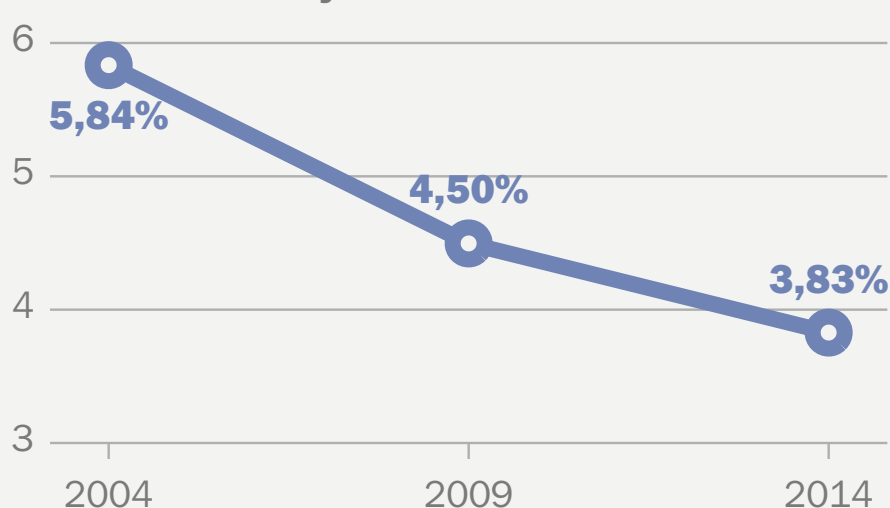


► In cijfers

Evolutie rente 20 jaar vast



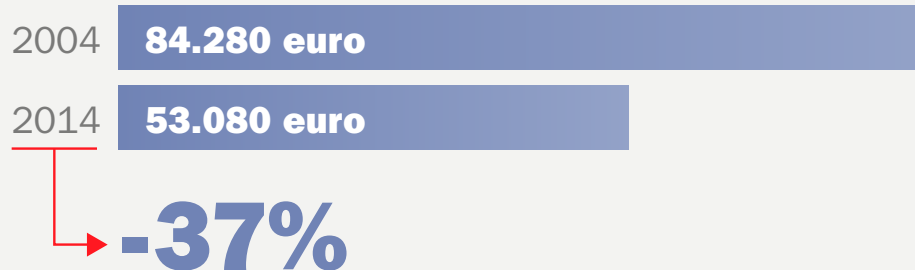
Impact op mensualiteit

(voor een krediet van 125.000 euro op 20 jaar vast)



Impact op interestlast

(voor een krediet van 125.000 euro op 20 jaar vast)



► Wist je dat

- 1 Je tot eind juli **0 euro** dossierkosten betaalt als je een hypothecair krediet afsluit bij AXA Bank
- 2 Uit een studie van Le Soir van 9 juli 2014 blijkt dat AXA Bank met 4,03% als basistarief en **2,57%** onderhandeld tarief de laagste rente op de markt aanbiedt
- 3 De maanden **juni** en **december** bij AXA Bank de populairste maanden zijn voor het afsluiten van een krediet
- 4 **30%** van alle woonkredieten bij AXA Bank aangewend worden voor het uitvoeren van renovaties
- 5 In ons land **1 op 12 huizen** gefinancierd werd door AXA Bank
- 6 AXA Bank **16 miljard euro** aan lopende kredieten voor Belgische gezinnen financiert door 16 miljard euro aan spaardeposito's
- 7 De Europese Centrale Bank begin juni de basisrente naar **0,15%** verlaagde de depositorente negatief maakte
- 8 In vergelijking met het tweede kwartaal van vorig jaar de notarissen **1,8 procent meer vastgoedtransacties** noteerden
- 9 In juni het gemiddeld bedrag per krediet met **114.000 euro** op het hoogste peil zat sinds september 2010
- 10 De Belgische rente op 20 jaar (OLO) is gezakt van 3,30 procent begin dit jaar naar **2,50 procent** nu

► Quotes

“De rentevoeten voor een woonlening staan historisch laag. En dat geldt ook voor de rente op spaarboekjes. Dus gaan mensen op zoek naar alternatieve beleggingen die wel iets opbrengen. Dan kom je al snel uit bij vastgoed.”

– **Bart Van Opstal**

Woordvoerder van de Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat

“Ik geloof voorspellingen dat deze situatie van aanhoudend lage rentevoeten nog wel een paar jaar kan aanhouden. We zitten vandaag zo wel ongeveer op een historisch laagterecord. Profiteer ervan dat je via woonkredieten je rentevoet kan vastklikken voor 20 jaar aan deze huidige rentevoeten.”

– **Jean-Baptiste de Looz**

Head of Product Management bij AXA Bank